

Comune di Carbognano

PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
AMPLIAMENTO ZONA ARTIGIANALE IN LOC.TA' "CAPANNELLE"
VARIANTE URBANISTICA

PLANOVOLUMETRICO

ALLEGATO 5

AGGIORNAMENTI

PROTOCOLLO

APPROVATO

REDATTO IL

DISEGNATO

VISTO

SCALA 1:900

DIRETTORE TECNICO
Dott. Ing. FRANCESCO TRETA

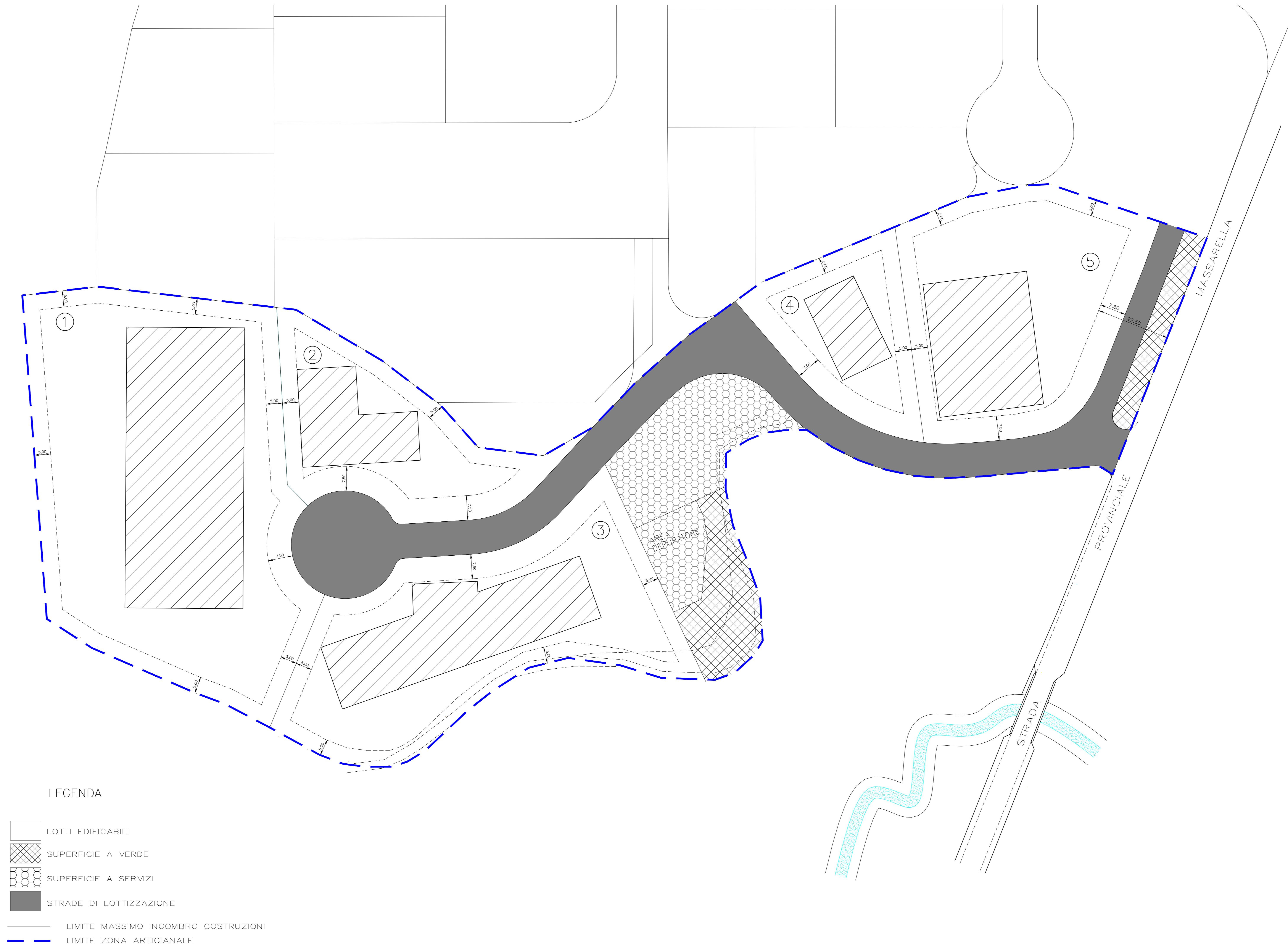
15/05/2015

PARAMETRI URBANISTICI DI ZONA:
ZONA D ARTIGIANALE – SOTTOZONA D1

- LOTTO MINIMO: 1500 Mq
- INDICE DI COPERTURA MASSIMA $i_c=40\%$
- INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA: $i_{ff}= 2,0 mc/mq$
- ALTEZZA MASSIMA: ml 7,50
- DISTACCHI:
 - . dai confini dei lotti ml 5,00
 - . dal filo stradale ml 7,50
 - . dai limiti di zona ml 5,00
 - . dai fabbricati ml 10,00
 - . dalla S.P. Massarella ml 22,50
 - . tra fabbricati all'interno dei lotti ml 5,00
(comunque uguale o superiore all'altezza dell'edificio)

DATI DI PROGETTO:

LOTTO N.	SUPERFICIE NETTA (mq):	VOLUME EDIFIC. (mc):	SUP. COPERTA MAX (mq):
1	8980	17960	3592
2	3040	6080	1216
3	5435	10870	2174
4	2120	4240	848
5	4740	9480	1896
TOTALI:	24315	48630	9726



LEGENDA

- LOTTI EDIFICABILI
- SUPERFICIE A VERDE
- SUPERFICIE A SERVIZI
- STRADE DI LOTTIZZAZIONE
- LIMITE MASSIMO INGOMBRO COSTRUZIONI
- LIMITE ZONA ARTIGIANALE